

d' une maison située 114, rue du calvaire, Notre Dame en l'Isle, 17190 Saint Georges d'Oléron pour quatre à six personnes, (description et photos sur <http://location-oleron.fr.cr>), entre le propriétaire : **M. Christophe Lerolle** ( SIRET n° 808 441 604 00010 )

et le locataire **M. et / ou Mme** \_\_\_\_\_ :

**ARRIVÉE:** samedi . . . . . 2018, à partir de 16 heures.

**DÉPART:** samedi . . . . . 2018, avant 10 heures.

**PRIX** toutes charges comprises (eau, électricité, taxe de séjour) : **400, 600 ou 650 €** selon la période

- ... semaine(s) **basse** saison x 400 € = ..... € ( du 1<sup>er</sup> au 29 septembre 2018 )
- + ... semaine(s) **moyenne** saison x 600 € = ..... € ( du 18 août au 1<sup>er</sup> septembre 2018 )
- + ... semaine(s) **haute** saison x 650 € = ..... € ( du 14 juillet au 18 août 2018 )


**= Total location : €**

**RÈGLEMENT EN TROIS TIERS :**

Date	Nature	Mt €	Conditions
Date de Réservation	Acompte n°1 1/3 Réservation	..... €	(1) virement, ou chèque n°: date : ... / ... / 2018
au plus tard <b>30 jours</b> avant arrivée	Acompte n°2 1/3 Confirmation	..... €	(2) virement, ou chèque n°: <b>date prévue</b> : ... / ... / 2018
Jour d'arrivée	Solde location 1/3	..... €	Virement, ou chèque n°: date : ... / ... / 2018
	<b>Total location :</b>	..... €	
Jour d'arrivée	Caution	<b>400 €</b>	(3) virement ou chèque n°: date : ... / ... / 2018
Jour d'arrivée	Option draps	<b>5 € / lit</b>	(4) ... draps x 5 €/ = .... €
Jour du départ	Option ménage	<b>50 €</b>	... ménage = ...€

- (1) Règlement par virement bancaire: voir les coordonnées au verso ; à réception, le propriétaire en accusera réception par e-mail au locataire, et **la période sera affichée « réservée »** sur le site <http://location-oleron.fr.cr> . En cas de désistement, le premier acompte reste acquis au propriétaire.
- (2) À remplir SVP. Le non paiement du deuxième acompte à la date annoncée par le locataire est assimilé à un désistement. En cas de désistement, le deuxième acompte reste acquis au propriétaire, sauf s'il est trouvé un locataire pour la même période, par le locataire ou par le propriétaire.
- (3) La caution vous sera restituée le jour de votre départ, après visite des lieux.
- (4) Quelques jours avant votre arrivée, Merci de **nous indiquer si nous devons faire vos lits**, (option draps), ainsi que **votre heure prévue d'arrivée**.

Après règlement de l'acompte, veuillez SVP envoyer **les 2 pages** de ce contrat rempli et signé, par courrier ou e-mail, **après avoir complété la « Fiche de RENSEIGNEMENTS » ci-dessous.**

Le propriétaire : 	Signature du locataire, précédée de la mention manuscrite « lu et approuvé, le »:
	T.S.V.P...

**Fiche de RENSEIGNEMENTS**

**1- Propriétaire :**

courriel : [ch.lerolle@free.fr](mailto:ch.lerolle@free.fr) tél : (00 33) 5 46 76 06 78 ou (00 33) 6 30 80 47 48

règlement : **Sauf accord explicite, le règlement des 3 tiers se fait par virement bancaire,**  
aux coordonnées suivantes :

Code Banque: **15519**

Code Guichet: **39091**

n° Compte: **00020487801**

clé RIB: **57**

BIC: **CMCIFR2A**

IBAN: **FR76 1551 9390 9100 0204 8780 157**

( à défaut, chèque à l'ordre de M. Christophe Lerolle, envoyé à l'adresse de la location )

**2- Locataire :**

Adresse postale :

Adresse e-mail :

Téléphone fixe :

Téléphone mobile :

Composition de votre groupe ( adultes, enfants ):