

Entre le propriétaire : **M. Christophe Lerolle**

(SIRET n° 808 441 604 00010)

et le locataire **M. et / ou Mme** _____

d' une maison située **114, rue du calvaire, Notre Dame en l'Isle, 17190 Saint Georges d'Oléron**
pour quatre à six personnes description et photos sur <http://location-oleron.fr.cr>

ARRIVÉE: samedi 2017, à partir de 16 heures.

DÉPART: samedi 2017, avant 10 heures.

PRIX toutes charges comprises (eau, électricité, taxe de séjour) : **550 ou 650 €** selon la période

... semaine(s) **basse saison à 550 € =** €
+ ... semaine(s) **haute saison à 650 € =** € (du 15 juillet au 12 août 2017)

= Total location : €

RÈGLEMENT : par tiers

Date	Nature	Mt €	Conditions
Date de Réservation	Acompte n°1 1/3 Réservation €	(1) virement, ou chèque n°: date : ... / ... / 2017
au plus tard 30 jours avant arrivée	Acompte n°2 1/3 Confirmation €	(2) virement, ou chèque n°: date prévue : ... / ... / 2017
Jour d'arrivée	Solde location 1/3 €	Virement, ou chèque n°: date : ... / ... / 2017
	Total location : €	
Jour d'arrivée	Cauton	400 €	(3) virement ou chèque n°: date : ... / ... / 2017
Jour d'arrivée	Option draps	5 € / lit	(4) ... draps x 5 €/ = €
Jour du départ	Option ménage	50 €	... ménage = ...€

(1) Règlement par virement bancaire: voir les coordonnées au verso ;
à réception, le propriétaire en accusera réception par e-mail au locataire, et la **période sera affichée « réservée »** sur le site <http://location-oleron.fr.cr> .
En cas de désistement, le premier acompte reste acquis au propriétaire.

(2) À remplir SVP. Le non paiement du deuxième acompte à la date annoncée par le locataire est assimilé à un désistement. En cas de désistement, le deuxième acompte reste acquis au propriétaire, sauf s'il est trouvé un locataire pour la même période, par le locataire ou par le propriétaire.

(3) La caution vous sera restituée le jour de votre départ, après visite des lieux.

(4) Quelques jours avant votre arrivée, Merci de **nous indiquer si nous devons faire vos lits**, (option draps), ainsi que **votre heure prévue d'arrivée**.

Après règlement de l'acompte, veuillez SVP envoyer les 2 pages de ce contrat rempli et signé, par courrier ou e-mail, **après avoir complété la 'Fiche de RENSEIGNEMENTS' ci-jointe.**

Le propriétaire : 	Signature du locataire, précédée de la mention manuscrite « lu et approuvé, le »: <div style="text-align: right;">T.S.V.P...</div>
---	---

Fiche de RENSEIGNEMENTS

1- Propriétaire :

courriel : ch.lerolle@free.fr tél : (00 33) 5 46 76 06 78 ou (00 33) 6 30 80 47 48

règlement : **Sauf accord explicite, tous les règlements se font par virement bancaire,**
aux coordonnées suivantes :

Code Banque: **15519**

Code Guichet: **39091**

n° Compte: **00020487801**

clé RIB: **57**

BIC: **CMCIFR2A**

IBAN: **FR76 1551 9390 9100 0204 8780 157**

(à défaut, chèque à l'ordre de M. Christophe Lerolle, envoyé à l'adresse de la location)

2- Locataire :

Adresse postale :

Adresse e-mail :

Téléphone fixe :

Téléphone mobile :

Composition de votre groupe (adultes, enfants):